



EJERCICIO 2023

BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2023	EJ. 2022	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2023	EJ. 2
	A) Activo no corriente		28.664.931,04	28.086.389,67		A) Patrimonio neto		31.271.630,92	30.81
	I) Inmovilizado intangible		351.888,51	298.125,61		I) Patrimonio		6.725.106,60	6.7:
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		137.365,68	113.034,98	100,101	1. Patrimonio		6.725.106,60	6.72
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		11.590,18	11.590,18					
208,209,(2809),(2909)	5. Otro inmovilizado intangible		202.932,65	173.500,45	120	II) Patrimonio generado		21.499.834,95	21.0:
	II) Inmovilizado material		20.041.092,96	19.474.842,43	129	1. Resultados de ejercicios anteriores		20.844.482,44	20.85
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		3.930.637,58	3.910.053,14		2. Resultado del ejercicio		655.352,51	17
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		6.877.198,46	6.821.595,03					
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras		6.333.077,13	6.213.547,57	130,131,132	IV) Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		3.046.689,37	3.0.
214,215,216,217	5. Otro inmovilizado material		769.102,11	398.569,01		1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		3.046.689,37	3.04
218,219,(2814),(2815)									
219,(2816),(2817),(2818),(2819)									
220,(2914),(2915),(2916),(2917)									
221,(2918),(2919),(2999)									
222,230,2310,232,233	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		2.131.077,68	2.131.077,68	170,177	B) Pasivo no corriente		432.290,88	5:
223,234,235,237,238					173,174,178,179	II) Deudas a largo plazo		432.290,88	5:
224,2390					,180,185	2. Deudas con entidades de crédito		-122.485,26	
						4. Otras deudas		554.776,14	55
	III) Inversiones inmobiliarias		181.660,96	181.660,96		C) Pasivo corriente		678.728,52	5:
221,(2821),(2921)	2. Construcciones		181.660,96	181.660,96		II) Deudas a corto plazo		239.904,56	2:
	IV) Patrimonio público del suelo		8.131.760,67	8.131.760,67	4003,4013,41313,4183	4. Otras deudas		239.904,56	20
240,(2840),(2930)	1. Terrenos		8.131.760,67	8.131.760,67	,523,524,528,529				
	V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		11.418,22		,560,561	IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		438.823,96	3:
	4. Créditos y valores representativos de deuda		11.418,22			1. Acreedores por operaciones de gestión		376.096,04	24
252,253,255,(295)					4000,4010,4130,41310	2. Otras cuentas a pagar		5.047,44	
254,(2960)					,416,4180,522	3. Administraciones públicas		57.680,48	5
	VI) Inversiones financieras a largo plazo		-52.890,28		4001,4011,410,41311				
261,2620,2629,264	2. Créditos y valores representativos de deuda		-11.418,22		,414,4181,419,550				
265,267,(297),(2980)					,554,559				
268,27,(2981),(2982)	4. Otras inversiones financieras		-41.472,06		475,476,477				
	B) Activo corriente		3.717.719,28	3.776.385,80					
	III) Deudores y otras cuentas a cobrar		382.570,11	827.007,74					
4300,4310,4430,446	1. Deudores por operaciones de gestión		377.968,36	824.617,10					
431,(4900)									
4301,4311,4431,440	2. Otras cuentas a cobrar		4.601,75	2.390,64					
441,442,449,(4901)									
440,550,555,558									
	V) Inversiones financieras a corto plazo		8.939,04	643,07					
4303,4313,4433,(4903)	2. Créditos y valores representativos de deuda		8.939,04	643,07					
434,541,542,544,546									
435,547,(597),(5980)									
	VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		3.326.210,13	2.948.734,99					
556,570,571,573	2. Tesorería		3.326.210,13	2.948.734,99					
574,575									
	TOTAL ACTIVO (A+B)		32.382.650,32	31.862.775,47		TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		32.382.650,32	31.8